

SANABILIS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju,
Petra Krešimira IV 59, Metković (ranije Korčulanska 1, Zagreb)
OIB 17249222343

DDM REO Adria d.o.o.
Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb
OIB 91868082461

RAČUN br. 1-1-1

Rijeka, 27.12.2021.

Fakturiramo kako slijedi, s time da isporučitelj nekretnine koristi pravo izbora oporezivanja, tzv. Opciju prijenosa porezne obveze:

OPIS	IZNOS u kn
I. Nekretnine upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik :	
I.1.- cjelina prava vlasništva z.k.ul. 254 , čest.zem. 224 k.o. Sustjepan	520.000,00
I.2.- cjelina prava vlasništva z.k.ul. 324, čest.zem. 222 k.o. Sustjepan	51.733,33
I.3.- cjelina prava vlasništva z.k.ul. 339, čest.zem. 226 k.o. Sustjepan	3.786.666,67
I.4. - cjelina prava vlasništva z.k.ul.364, čest.zem. 229/1 k.o. Sustjepan	16.980.000,00
Ukupno	21.338.400,00

Napomena: prijenos porezne obveze u tuzemstvu prema čl. 75. St. 3. točka c Zakona o PDV-u.

Šifra operatera: 1

Vrijeme: 10:25

27.12.2021.g. pod brojem Z-13821/2021

UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Zaključka Posl.br.17.Ovr.51/2021 od 09.12.2021.g. Općinskog suda u Dubrovniku, uknjižuje se pravo vlasništva, na korist: DDM REO ADRIA DOO, OIB: 91868082461, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 15, 10000 ZAGREB

Plaćanje: sukladno Rješenju Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj: 17 Ovr-51/2021 o dosudi nekretnina kupcu ovrhovoditelju DDM REO Adria d.o.o., s time da je temeljem čl. 107. st.3. 4 i 5. OZ-a ovrhovoditelj je oslobođen polaganja kupovnine za nekretnine iz toč.I/1 i I/2. jer tražbina istog prema ovršeniku prelazi iznos kupovnine za navedene nekretnine

Stečajni upravitelj
Ibrahim Mehmedović



SANABILIS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju,
Petra Krešimira IV 59, Metković (ranije Korčulanska 1, Zagreb)
OIB 17249222343

DDM REO Adria d.o.o.
Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb
OIB 91868082461

RAČUN br. 1-1-1

Rijeka, 24.srpanj 2024.

Fakturiramo kako slijedi, s time da isporučitelj nekretnine koristi pravo izbora oporezivanja, tzv. Opciju prijenosa porezne obveze:

OPIS	IZNOS u EUR
Nekretnine upisane kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, k.o. Sustjepan, prodana su kao cjelina i to: zk.ul. 136, zk.ul. 192, zk.ul. 193, zk.ul. 251, zk.ul. 252, zk.ul. 285, zk.ul. 286, zk.ul. 288, zk.ul. 295, zk.ul. 321, zk.ul. 323, zk.ul. 325, zk.ul. 329, zk.ul. 330, zk.ul. 328, zk.ul. 332, zk.ul. 336, zk.ul. 347, zk.ul. 362, zk.ul. 363, zk.ul. 335, zk.ul. 331	4.446.476,21
NEKRETNINA JE PRODANA KAO CJELINA ZA UKUPNI IZNOS	4.446.476,21

Napomena: Napomena: prijenos porezne obveze u tuzemstvu prema čl. 75. St. 3. točka c Zakona o PDV-u.

Šifra operatera: 1
Vrijeme: 14:35

Plaćanje: sukladno pravomoćnom rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem poslovni broj Ovr-193/2022 dosudio je nekretnine ovrhovoditelju - razlučnom vjerovniku DDM REO ADRIA d.o.o., OIB 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb, te oslobodio ovrhovoditelja od polaganja kupovnine sukladno odredbi čl. 107. st. 4. Ovršnog zakona (Narodne novine broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17;) jer tražbina istog prema ovršeniku prelazi iznos kupovnine za navedene nekretnine.

Stečajni upravitelj
Ibrahim Mehmedović